



## Italien / Modica

### Ferienhaus Baglio Modica

- Modernes Wohnen in historischem Gemäuer
- Hochwertige Einrichtung und viel Komfort
- Ein ruhiger Ort mit Würde und Ausstrahlung

Dieses traumhafte Landhaus erhebt sich in der Nähe des wunderschönen, faszinierenden und stimmungsvollen Barockstädtchens Modica an der sizilianischen Südküste. Dank einer sorgfältigen, erst kürzlich vollendeten Restaurierung hat das herrschaftliche Haus nichts von seinem ursprünglichen Charme eingebüsst. Wie früher sind die Gebäude noch immer um den grosszügigen Innenhof angeordnet. Am Rand des Baglio wurde ein grosses Schwimmbad mit einer schönen Sonnenterrasse angefügt, umgeben von einem blühenden Garten mit Zitrusbäumen und mediterranen Pflanzen. Das Baglio strahlt Würde und Ruhe aus und ist ein speziell schöner Ort für Ferien im Süden.

#### Unterkunft

Landhauswohnung (140 m<sup>2</sup>) für 7 Personen: Wohnzimmer: Sat-TV, DVD, CD-Player. Wohn- Esszimmer: Luxuriöse Küchenzeile mit Spülmaschine, Gefrierfach, Ofen, Mikrowelle. 3 Schlafzimmer: 1 DZ mit Bad/Dusche und Einzel-Sofabett, 1 DZ, 1 Zimmer mit französischem Bett und Bad/Dusche. Waschmaschine, Heizung, Klimaanlage. Möblierte Terrasse, Garten, Pool, Aussendusche, Parkplatz.

Zu diesem Baglio gehört neben dem vorgestellten, herrschaftlichen Haupthaus ein Bauernhaus, welches gelegentlich von den Eigentümern bewohnt wird. Zu diesen Zeiten wird der Pool gemeinsam genutzt, sind die Eigentümer abwesend, gehört das Baglio ganz den Gästen.

#### Freizeit

Entlang einer Nebenstrasse inmitten der lieblichen „modicaner“ Landschaft gelegen stellt dieses Ferienhaus die ideale Ausgangsbasis für eine Vielzahl von Ausflügen dar: Kunststädte wie Scicli, Ragusa-Ibla, Noto und Siracusa in der Val di Noto, archäologische Ausgrabungsstätten wie die Cava d'Ispica, Naturreservate wie die Oasen von Vendicari und namhafte Strände wie jene der Badeorte Marina di Modica und Pozzallo sind allesamt bestens zu erreichen. Eine Reitschule und Tennisplätze befinden sich im Umkreis von 8 bis 10 km.

#### Kinder

Babybett und Kinderhochstuhl

#### Lage

Lebensmittel, Restaurant, Bar: 1 km, Modica: 8 km, Sandstrand in Pozzallo: 18 km, Bahnhof: 10 km, Flughafen Catania: 135 km





## Ferienhaus Baglio Modica

### Preise 2016 pro Woche und Haus

| Unterbringung   | Verpflegung | Saison 1 | Saison 2 | Saison 3 | Saison 4 | Maximale Belegung | Anzahl ermässigter Kinder | Altersgruppe der ermässigten Kinder | Ermässigung in % oder Kinderfestpreis in CHF | Anzahl Vollzahler |
|---|-------------|----------|----------|----------|----------|-------------------|---------------------------|-------------------------------------|--|-------------------|
| Ferienhaus2200  | OM          | 1530.-   | 2000.-   | 2470.-   | 3060.-   | 1-7               |                           |                                     |  |                   |
| <p><b>Saison 1:</b> 01.01. - 28.05.2016<br/>01.10. - 09.01.2017</p> <p><b>Saison 2:</b> 28.05. - 25.06.2016<br/>27.08. - 01.10.2016</p> <p><b>Saison 3:</b> 25.06. - 30.07.2016</p> <p><b>Saison 4:</b> 30.07. - 27.08.2016</p> <p><b>Zuschläge</b><br/>Kaution: EUR 500<br/>Klimaanlage: EUR 105 pro Woche</p> <p><b>Inbegriffene Leistungen</b><br/>Bettwäsche, Handtücher, Wasser und Strom inklusive. Heizung nach Verbrauch.</p> <p><b>Anreise Empfehlung</b><br/>Direktflüge von Zürich und anderen europäischen Städten nach Catania (oder Palermo), danach Mietwagen. Gerne sind wir Ihnen bei der Organisation der An- und Rückreise behilflich.</p> |             |          |          |          |          |                   |                           |                                     |  |                   |