



## Italien / Castiglione della Pescaia

### Feriedorf Roccamare ★★★★★

- Im Pinienwald und direkt am Meer gelegen
- Optimale Mischung zwischen Spiel, Spass, Sport und Erholung
- Verschiedene Unterkunftsmöglichkeiten in mitten der Natur

Dieses Feriedorf in der schönsten Gegend der Maremma, direkt am langen flachabfallenden Strand gelegen, bietet erholsame Ferien. Die grosszügig gestaltete Bungalowanlage liegt inmitten eines Pinienhains und ist autofrei. Castiglione della Pescaia, das an der Küste der wundervollen Riviera von Grosseto liegt, ist ein mittelalterliches Fischerstädtchen mit einem malerischen Yachthafen und engen Gassen.

#### Freizeit

**Ohne Gebühr:** Tischtennis, Volleyball, Basketball, Wasser- und Entspannungsgymnastik,

**Gegen Gebühr:** Minigolf, Trampolin, 2 Tennisplätze (Hartbelag mit Flutlicht), Velovermietung, Windsurfen, Pedalos.

**Unterhaltung:** Unterhaltungsprogramm mit Sport, Spass, und Spiel; Piano-bar, gelegentlich Musik und Tanz; Strandbar, eine Open-Air-Bar für Nachtschwärmer

Nächste Golfplätze: Punta Ala (14km) und Follonica (20km).

Idealer Ausgangspunkt für Ausflüge in die umliegenden mittelalterlichen Ortschaften (Massa Marittima, Vetulonia, Pitigliano, Sovana, Scansano etc.) oder auch nach Siena

#### Kinder

Miniclub 4 - 12 Jahre ca. Mitte Mai - Mitte Oktober 2015

Kinderabteil im Schwimmbad, Spielplatz

Privater, flachabfallender Sandstrand, der optimal für Kinder und Nichtschwimmer geeignet ist.

Autofreie Anlage

#### Unterkunft

Es bestehen 5 verschiedene Unterkunftstypen. Hübsche Studios, die sich grösstensteils an zentraler Lage in zweistöckigen Gebäuden befinden oder hochwertig eingerichtete Bungalows und Villen, die teils aneinandergebaut in der ganzen Anlage verteilt sind. Einige Bungalows liegen auf einem kleinen Hügel. Ein Minimarkt ist in der Anlage vorhanden.

**Studio**(bis 2 Pers., ca. 18 m2) Wohn-/Schlafzimmer mit 2 Betten, kleine Küche, Bad, Dusche, Sat-TV, WC, Klimaanlage, Balkon oder Terrasse.

**Villa Medium V1** (für 2-3 Pers., ca. 35 m2) Wohnzimmer mit Couchbett und Cheminée, Küche, 1 Doppelschlafzimmer, Bad oder Dusche, WC, Sat-TV, Klimaanlage, Terrasse.

**Villa Medium V2** (für 4-5 Pers., ca. 45 m2) Gleiche Einrichtung wie Typ B5, jedoch mit zusätzlichem Doppelschlafzimmer, Wohnraum mit offenem Kamin, renoviertes Badezimmer, Küche mit Abwaschmaschine.

**Villa LargeV3** (für 4-5 Pers., ca. 50 m2) Wohnzimmer mit Couchbett und Cheminée, 2 Doppelschlafzimmer, wovon 1 mit Grandlit, Wohnraum mit Sofabett und offenem Kamin, Küche mit Abwaschmaschine, 2 renovierte



## Feriedorf Roccamare

Badezimmer, Sat-TV, Klimaanlage, Terrasse.

**Villa Extra Large V4** (für 6-7 Pers., ca. 85m<sup>2</sup>) Gleiche Einrichtung wie Typ A, jedoch 3 Doppelschlafzimmer mit Einzelbetten.

### Lage

Das Feriedorf befindet sich inmitten eines schattigen Pinienhains, direkt am langen flachabfallenden Strand an der Küste der wundervollen Riviera von Grosseto, ca. 6km nördlich vom mittelalterlichen Fischerstädtchen Castiglione della Pescaia, 20km von Follonica und 12km von Punta Ala entfernt.

Preis 2017 in CHF pro Woche und Wohneinheit										
Unterbringung	Verpflegung	Saison 1	Saison 2	Saison 3	Saison 4	Maximale Belegung	Anzahl ermässigter Kinder	Altersgruppe der ermässigten Kinder	Ermässigung in % oder Kinderfestpreis in CHF	Anzahl Vollzahler
Studio	OM	790.-	1530.-	1840.-	2110.-	2				
Villa V1	OM	1100.-	1880.-	2360.-	3050.-	3				
Villa V2	OM	1560.-	2820.-	3980.-	4290.-	5				
Villa V3	OM	2290.-	3940.-	5400.-	5740.-	5				
Villa V4 Preis auf Anfrage										
<b>Saison 1:</b> 30.04. - 22.05.2020 26.09. - 24.10.2020 <b>Saison 2:</b> 23.05. - 26.06.2020 22.08. - 25.09.2020 <b>Saison 3:</b> 27.06. - 31.07.2020 <b>Saison 4:</b> 01.08. - 21.08.2020 <b>Zuschläge</b> Babybett EUR 15.- pro Tag Zusatzbett EUR 26.- pro Tag (auf Anfrage) Hunde sind nicht erlaubt WLAN gegen Gebühr <b>Inbegriffene Leistungen</b> Immer inbegriffen: Bett-, Toiletten- und Küchenwäsche (2x wöchentlicher Wechsel) sowie Endreinigung. Pro Wohneinheit 1 Sonnenschirm und 2 Liegestühle. <b>Anreise Empfehlung</b> Anreise mit Auto (Parkplätze sind vorhanden) oder mit den öffentlichen Verkehrsmitteln (Flug nach Florenz, Pisa oder Rom bzw. mit demn Bahn an die gleichen Orte danach Mietwagen oder mit der Bahn nach Grosseto, danach Taxitransfer). Gerne beraten wir Sie über die aktuellen Verbindungen und Preise. An- Abreise jeweils Samstags.										